

OBSAH:

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1	Identifikační údaje	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o žadateli	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	2
A.2	Seznam vstupních podkladů	3
A.3	Údaje o území	3
A.4	Údaje o stavbě	4
A.5	Členění na objekty a technická a technologická zařízení	7
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	8
B.1	Popis území stavby	8
B.2	Celkový popis stavby	10
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	10
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6	Základní technický popis staveb	11
B.2.7	Technická a technologická zařízení	11
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	11
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	11
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	12
B.4	Dopravní řešení	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	13
B.7	Ochrana obyvatelstva	14
B.8	Zásady organizace výstavby	14

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby: **Výstavba 31ks podzemních kontejnerů na území MČ Praha 8 – II. Etapa**

Stavební objekt SO 09

účel stavby: Umístění a stavba podzemních kontejnerů tříděného odpadu

charakter stavby: Novostavba podzemních kontejnerů, navazující povrchové úpravy

místo stavby: obec: Praha 8
katastrální území: Libeň (730891)
číslo parcely: 1795/15, 1795/18

dodavatel: dle výběrového řízení

stupeň dokumentace: dokumentace pro územní řízení a stavební řízení
(prováděcí dokumentace pro výběr zhotovitele)

cena: bude sdělena na požádání

způsob provedení stavby: dodavatelsky

předpokládané termíny: předpokládaná realizace 06/2017÷01/2018

A.1.2 Údaje o žadateli

investor: Městská část Praha 8
Zenklova 1/35
180 48 Praha 8 – Libeň

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

generální projektant: ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a
190 00 Praha 9
IČO: 22794107, DIČ: CZ22794107
odp. zástupce: Ing. Pavel Hroch, ČKAIT:0008523
tel.: +420 606 475 474

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace vč. specifikace umístění kontejnerových stanišť
- výpis z katastru nemovitostí
- snímek katastrální mapy (www.cuzk.cz)
- digitální mapa hl. m. Prahy vč. archivních inženýrských sítí
- prohlídka místa stavby
- osobní konzultace a upřesnění investorského záměru stavby vč. odsouhlasení poloh kontejnerových stanišť zástupcem MČ Praha 8
- dílčí projednání s dotčenými orgány státní správy

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území:

Výstavba objektu podzemních kontejnerů bude provedena v rámci veřejných prostor Prahy 8 - v katastrálním území Libeň, číslo parcely 1795/15. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

dosavadní využití a zastavěnost území:

Staniště podzemních kontejnerů bude umístěno ve veřejné komunikaci - chodníkovém zálivu. Okolní zástavbou je občanská a bytová výstavba města.

údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:

Objekt se nachází v památkově chráněném území.

údaje o odtokových poměrech:

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavebními úpravami nedochází ke zhoršení či změně odtokových poměrů v lokalitě.

údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, územním plánem sídelního útvaru hl.m.Prahy, schváleným usnesením zastupitelstva hl.m.Prahy ze dne 9. 9. 1999, vč. následných schválených změn.

Prostory stavby na pozemku 1795/15 jsou vedeny jako území ZMK - zeleň městská a krajinná. Kontejnerové stání pro tříděný odpad je technickým vybavením pro občany v dané lokalitě, tedy v souladu s územním plánem.

údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Nedochází ke změně funkčního využití území.

Daný pozemek se nalézá v zastavitelné části obce, v blízkosti se nenachází stavební uzávěry, záplavová území, území je památkově chráněno. V rámci územního plánu nejsou v lokalitě vymezena ochranná pásma.

údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Navržená stavba a její realizace bude splňovat všechny požadavky dotčených orgánů. Jednotlivá stanoviska jsou zapracována do dokumentace. (viz A.4 Údaje o stavbě)

seznam výjimek a úlevových řešení:

Bez výjimek a úlevových řešení.

seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy jsou navrženy jako samostatný celek, není třeba budovat žádné související investice k zajištění budoucího provozu.

seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby:

stavba na parcele: parc. č. 1795/15, k.ú. Libeň - stanoviště kontejnerů
 parc. č. 1795/18, k.ú. Libeň - ochrana sítí
dotčené parcely: -

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o novostavbu podzemních kontejnerů na tříděný odpad.

účel užívání stavby:

Kontejnery pro tříděný odpad.

trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalou stavbu.

údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Na uvedený objekt se nevztahují žádné jiné právní předpisy.

údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Navržená stavba je v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze. V návrhu jsou dodrženy zejména požadavky napojení na komunikace (§31), základní zásady a obecné stavební požadavky (§39, §40), požadavky hygieny, ochrany zdraví a životního prostředí (§43).

Navržená stavba je v souladu podle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, nová stavba respektuje přirozený pohyb chodců a nezasahuje do průchozího prostoru (§4 odst. 4), zachovává vodící linii na pěších komunikacích (příloha 1, bod 1.2.).

údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Do dokumentace jsou zpracovány podmínky a požadavky z jednotlivých vyjádření dotčených orgánů státní správy a dotčených správců inženýrských sítí, které byla k dispozici.

Navržené stavební úpravy a jejich realizace splňují všechny požadavky dotčených orgánů.

- 1) Odbor památkové péče MHMP – s výstavbou podzemních kontejnerů na území ochranného pásma PPR souhlasí, upozorňuje na oznamovací povinnost dle §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči archeologickému ústavu AV ČR.